ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7201	นส. 3 ก		514	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	25	1,625.00	125.00	203,125.00												203,125	203,125	0	203,125	0.01
7202	นส. 3 ก		514	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	53	853.00	125.00	106,625.00												106,625	106,625	0	106,625	0.01
7203	นส. 3 ก		541	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	82	82.00	125.00	10,250.00												10,250	10,250	0	10,250	0.01
7204	นส. 3 ก		549	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	67	367.00	125.00	45,875.00												45,875	45,875	0	45,875	0.01
7205	นส. 3 ก		587	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	67	1,267.00	125.00	158,375.00												158,375	158,375	0	158,375	0.01
7206	นส. 3 ก		598	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	7	307.00	125.00	38,375.00												38,375	38,375	0	38,375	0.01
7207	นส. 3 ก		601	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	17	517.00	125.00	64,625.00												64,625	64,625	0	64,625	0.01
7208	นส. 3 ก		614	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	0	50	2,450.00	125.00	306,250.00												306,250	306,250	0	306,250	0.01
7209	นส. 3 ก	77	624	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	46	1,346.00	125.00	168,250.00												168,250	168,250	0	168,250	0.01
7210	นส. 3 ก		640	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	11	0	45	4,445.00	125.00	555,625.00												555,625	555,625	0	555,625	0.01
7211	นส. 3 ก		640	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	66	1,966.00	125.00	245,750.00												245,750	245,750	0	245,750	0.01
7212	นส. 3 ก		643	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	8.5	408.50	125.00	51,062.50												51,063	51,063	0	51,063	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	125.00	1,687.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	266,220	266,220	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												1,688	0	1,688	0.02
7213	นส. 3 ก		647	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	22	422.00	125.00	52,750.00												52,750	52,750	0	52,750	0.01
7214	นส. 3 ก		649	ม.1 ต. พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	125.00	1,687.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	266,220	266,220	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												1,688	0	1,688	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	32	32.00	125.00	4,000.00												4,000	4,000	0	4,000	0.01
7215	นส. 3 ก		655	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	125.00	6,250.00												6,250	6,250	0	6,250	0.01
7216	นส. 3 ก		657	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	68	68.00	125.00	8,500.00												8,500	8,500	0	8,500	0.01
7217	นส. 3 ก		658	ม.3 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	21	21.00	125.00	2,625.00												2,625	2,625	0	2,625	0.01
7218	นส. 3 ก		660	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	75	75.00	125.00	9,375.00												9,375	9,375	0	9,375	0.01
7219	นส. 3 ก		661	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	38	38.00	125.00	4,750.00												4,750	4,750	0	4,750	0.01
7220	นส. 3 ก		663	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	12	12.00	125.00	1,500.00												1,500	1,500	0	1,500	0.01
7221	นส. 3 ก		667	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	22	122.00	125.00	15,250.00												15,250	15,250	0	15,250	0.01
7222	นส. 3 ก		667	ม.10 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	9	2	13	3,813.00	125.00	476,625.00												476,625	476,625	0	476,625	0.01
7223	นส. 3 ก		683	ม.10 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	50	2,250.00	125.00	281,250.00												281,250	281,250	0	281,250	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7224	นส. 3 ก		690	ม.3 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	23	2	10	9,410.00	125.00	1,176,250.00												1,176,250	1,176,250	0	1,176,250	0.01
7225	นส. 3 ก		696	ม.10 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	8	0	20	3,220.00	125.00	402,500.00												402,500	402,500	0	402,500	0.01
7226	นส. 3 ก		711	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	26	1,326.00	125.00	165,750.00												165,750	165,750	0	165,750	0.01
7227	นส. 3 ก		752	ม.11 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	125.00	75,000.00												75,000	75,000	0	75,000	0.01
7228	นส. 3 ก		766	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	51	1,351.00	125.00	168,875.00												168,875	168,875	0	168,875	0.01
7229	นส. 3 ก		776	ม.8 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	60	1,360.00	125.00	170,000.00												170,000	170,000	0	170,000	0.01
7230	นส. 3 ก		777	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	0	1,400.00	125.00	175,000.00												175,000	175,000	0	175,000	0.01
7231	นส. 3 ก		778	ม.7 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	7	2	33	3,033.00	125.00	379,125.00												379,125	379,125	0	379,125	0.01
7232	นส. 3 ก		784	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	57	1,057.00	125.00	132,125.00												132,125	132,125	0	132,125	0.01
7233	นส. 3 ก		807	ม.6 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	73	1,473.00	125.00	184,125.00												184,125	184,125	0	184,125	0.01
7234	นส. 3 ก		823	ม.8 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	125.00	0.00												0	0	0	0	0.01
7235	นส. 3 ก		836	ม.6 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	47	1,347.00	125.00	168,375.00												168,375	168,375	0	168,375	0.01
7236	นส. 3 ก		837	ม.5 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	3	1,303.00	125.00	162,875.00												162,875	162,875	0	162,875	0.01
7237	นส. 3 ก		840	ม.6 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	73	873.00	125.00	109,125.00												109,125	109,125	0	109,125	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7238	นส. 3 ก		848	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	73	1,373.00	125.00	171,625.00												171,625	171,625	0	171,625	0.01
7239	นส. 3 ก		856	ม.9 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	80	780.00	125.00	97,500.00												97,500	97,500	0	97,500	0.01
7240	นส. 3 ก		906	ม.6 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	37	337.00	125.00	42,125.00												42,125	42,125	0	42,125	0.01
7241	นส. 3 ก		916	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	46	1	50	18,550.00	125.00	2,318,750.00												2,318,750	2,318,750	0	2,318,750	0.01
7242	นส. 3 ก		920	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	7	1,007.00	125.00	125,875.00												125,875	125,875	0	125,875	0.01
7243	นส. 3 ก		954	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	67	167.00	125.00	20,875.00												20,875	20,875	0	20,875	0.01
7244	นส. 3 ก		956	ม.6 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	80	780.00	125.00	97,500.00												97,500	97,500	0	97,500	0.01
7245	นส. 3 ก		976	ม.4 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	40	1,240.00	125.00	155,000.00												155,000	155,000	0	155,000	0.01
7246	นส. 3 ก		985	ม.3 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	53	2,153.00	125.00	269,125.00												269,125	269,125	0	269,125	0.01
7247	นส. 3 ก		1003	ม.10 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	6	2	68	2,668.00	125.00	333,500.00												333,500	333,500	0	333,500	0.01
7248	นส. 3 ก		1010	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	20	1,320.00	125.00	165,000.00												165,000	165,000	0	165,000	0.01
7249	นส. 3 ก		1038	ม.5 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	17	217.00	125.00	27,125.00												27,125	27,125	0	27,125	0.01
7250	นส. 3 ก		1049	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	17	117.00	125.00	14,625.00												14,625	14,625	0	14,625	0.01